

مسکن موقت با خدمات حمایتی 1182 Welch Street, North Vancouver

همسایه گرمی،

در Lookout Housing and Health Society منطقه نورث ونکوور و BC Housing بدین وسیله به آگاهی می‌رسانیم که هستند Welch Street حال تدوین طرح پیشنهادی برای ساخت حدود ۴۰ واحد مسکن حمایتی موقت در نشانی 1182

North Shore به واحدهای مسکونی با خدمات حمایتی برای ساکنان North Shore نیاز مبرم دارد. «آمارگیری مقطعی» نشان داد که 168 تن از مردم North Shore با مشکل بی‌خانمانی روبرو هستند. 85 تن از این افراد بی‌سرپناه بودند.

بودجه این طرح از طریق برنامه HEART & HEARTH استان بریتیش کلمبیا تامین می‌شود. این برنامه امکان ساخت و عرضه سریع واحدهای مسکونی ایمن به افراد بی‌خانمان North Shore را برای ما فراهم می‌کند. این واحدهای مسکونی ماهیت موقتی دارند زیرا ما ساخت واحدهای مسکونی حمایتی دائمی در جامعه را ادامه خواهیم داد.

منطقه ونکوور شمالی محوطه مرتبط را به BC Housing اجاره خواهد داد. اجرای این طرح منوط به کسب «مجوز



کاربری موقت» است.

اطلاعات بیشتر درباره این طرح در قسمت زیر و در نشانی

bchousing.org/north-vancouver-1182-welch-street ارائه شده است.

برای کسب اطلاعات بیشتر درباره «جلسه اطلاع‌رسانی همگانی» به پشت برگه مراجعه کنید. این جلسه به صورت مهمانی آزاد برگزار می‌شود و فرصت آشنایی همسایگان با گروه اجرای طرح، رفع ابهامات احتمالی و تبادل دیدگاه را فراهم می‌کند.

درباره طرح

عرضه مسکن موقت با خدمات حمایتی باعث می‌شود که بزرگسالان (19 ساله و بالاتر) که در معرض بی‌خانمانی یا دچار مشکل بی‌خانمانی هستند از مسکن امن و پایدار بهره‌مند شوند.

این واحدهای مسکونی برای آن دسته از ساکنان محله، شامل سالخوردگان و افراد دچار معلولیت ساخته می‌شود که برای حفظ مسکن پایدار به خدمات حمایتی نیاز دارند. همه ساکنان واجد شرایط می‌توانند برای ارائه درخواست زندگی در مسکن موقت، امضا کردن قراردادهای برنامه و پرداخت اجاره‌ها اقدام کنند.

BC Housing مجموعه Lookout Housing and Health Society را برای مدیریت ساختمان و ارائه خدمات به ساکنان انتخاب کرده است. برای آشنایی بیشتر با Lookout، به lookoutsociety.ca مراجعه کنید.

خدمات حمایتی معمول شامل موارد زیر است:

- کمک‌رسانی 24 ساعته و 7 روز هفته از طریق کارکنان مستقر در محل



- غذای روزانه
- آموزش مهارت‌های زندگی و فنی-حرفه‌ای
- برنامه‌ریزی پرونده
- دسترسی به خدمات درمانی و حمایتی
- دسترسی به خدمات همگانی و اجتماعی
- دسترسی به مسکن دائمی، در صورت دسترس‌پذیری

این طرح شامل یک ساختمان واحدی موقت دو-طبقه با حدود 40 واحد خواهد بود. هر واحد شامل یک اتاق خصوصی با درب قفل‌دار خواهد بود. این ساختمان همچنین دارای سرویس بهداشتی مشترک، بخشهای مشترک سرپوشیده و روباز، امکانات لباس‌شویی و فضای اداری برای کارکنان خدماتی خواهد بود که 24 ساعته و 7 روز هفته در ساختمان حضور دارند.

طراحی سازه به شکلی صورت می‌گیرد که تأثیر ساخت سازه بر زندگی همسایگان به حداقل برسد. امکانات امنیتی به نفع ساکنان و محله مجاور در نظر گرفته می‌شود. این امکانات شامل حصارکشی و حفاظکشی محوطه، مسیرهای ورودی و خروجی کنترل‌شده، روشنایی و دوربین‌های امنیتی خواهد بود.

تماس با ما

ما خود را ملزم به رعایت اصول همسایه‌داری می‌دانیم. اخبار این طرح به‌تدریج به اطلاع شما خواهد رسید. پس از راه‌اندازی ساختمان، یک خط تلفن مستقیم برای رسیدگی سریع و موثر به مشکلات احتمالی دایر می‌شود.

از همسایگان علاقه‌مند می‌خواهیم که در «جلسه اطلاع‌رسانی همگانی» شرکت کنند که به سبک مهمانی آزاد برگزار خواهد شد. این جلسه امکان کسب اطلاعات بیشتر درباره طرح، مطرح کردن پرسش‌ها و تبادل دیدگاه‌ها را فراهم می‌کند.

جلسه اطلاع‌رسانی همگانی

تاریخ: سه‌شنبه، ژوئن ۱۶، 2026

زمان: حضور در بازه زمانی 6:00 ب.ظ تا 8:00 ب.ظ

نورث ونکوور، 1295 Sowden Street، Norgate Xwemélch'stn مکان: سالن ورزشی مدرسه ابتدایی قالب جلسه: این رویداد به سبک مهمانی آزاد و بدون دعوت‌نامه برگزار می‌شود. برای دریافت تازه‌ترین اطلاعات درباره طرح به تابلوهای اعلانات مراجعه، یا با نمایندگان دیدار کنید و پرسش‌های خود را با آنها در میان بگذارید. برنامه معرفی رسمی یا جلسه پرسش و پاسخ در نظر گرفته نشده است.

ثبت‌نام: ثبت‌نام اختیاری است ولی کار برنامه‌ریزی را آسان‌تر می‌کند. حضور خود را با مراجعه به

north-vancouver-welch-street.eventbrite.ca یا با اسکن کردن کد QR زیر اعلام کنید:



پس از اجرای این مرحله مشارکت جامعه، «گزارش خلاصه ارتباطات و مشارکت» تهیه می‌شود. این گزارش شامل شرح اقدامات ما بر اساس بازخورد اعضای جامعه خواهد بود. این گزارش شامل پاسخ پرسش‌های جدید اعضای جامعه نیز خواهد بود. این گزارش به صورت آنلاین منتشر می‌شود و در دسترس شورای منطقه ونکوور شمالی نیز قرار می‌گیرد.

پرسش

پرسش‌های احتمالی خود را از طریق نشانی ایمیل communityrelations@bchousing.org مطرح کنید.

با احترام

BC Housing

منطقه ونکوور شمالی

Lookout Housing and Health Society