

Logements temporaires avec services de soutien

Le 21 mai 2026

1182 Welch Street, North Vancouver

Cher·ère voisin·e,

Nous souhaitons vous informer que BC Housing, le District de North Vancouver et Lookout Housing and Health Society proposent d'aménager environ 40 unités de logements temporaires avec services de soutien sur le stationnement situé à l'est de 1182 Welch Street.

La rive Nord a un besoin urgent de logements avec services de soutien pour les personnes qui y résident. Le dénombrement ponctuel de 2025 a recensé 168 personnes en situation d'itinérance dans la rive Nord, dont 85 sans abri.

Ce projet est financé par le programme provincial HEART & HEARTH. Grâce à ce programme, il est possible de construire rapidement des logement sécuritaires pour les personnes en situation d'itinérance sur la rive Nord. Ces logements sont prévus comme solution temporaire pendant que se poursuit la construction de logements permanents avec services de soutien dans la communauté.



Le District de North Vancouver louerait le site à BC Housing. Un permis d'utilisation temporaire est requis pour ce projet.

Pour en savoir plus sur ce projet, consultez les renseignements ci-dessous ou visitez bchousing.org/north-vancouver-1182-welch-street.

Veillez consulter le verso pour obtenir des détails sur une séance d'information communautaire de type « portes ouvertes », où les voisin·e-s pourront rencontrer l'équipe du projet, poser des questions et faire part de leurs commentaires.



À propos du projet

Les logements temporaires avec services de soutien offrent un hébergement sécuritaire et stable aux adultes (19 ans et plus) qui sont en situation d'itinérance ou à risque de le devenir.

Ces logements s'adressent à des personnes du quartier et des environs qui ont besoin de services de soutien pour maintenir une stabilité résidentielle, y compris des aînés et des

personnes en situation de handicap. Tous les résidents doivent présenter une demande, signer une entente de participation au programme et payer un loyer.

BC Housing a retenu la Lookout Housing and Health Society pour assurer la gestion de l'immeuble et offrir des services aux résidents. Pour en savoir plus sur Lookout, consultez **lookoutsociety.ca**.

Les services offerts comprennent notamment :

- Présence de personnel sur place en tout temps
- Repas quotidiens
- Formation en habiletés de vie et aide à l'emploi
- Planification des interventions
- Accès à des soins de santé et à des services de soutien
- Orientation vers des services communautaires et sociaux
- Accès à un logement permanent lorsque disponible

Le projet prévoit un bâtiment modulaire temporaire de deux étages comptant environ 40 unités. Chaque unité est une chambre privée munie d'une porte verrouillable. L'immeuble comprend également des salles de bain communes, des espaces communs intérieurs et extérieurs, des installations de buanderie ainsi que des bureaux pour le personnel présent sur place 24 heures sur 24, 7 jours sur 7.

Le site est conçu de manière à minimiser les répercussions pour le voisinage. Des mesures de sécurité sont prévues au bénéfice des résidents et de la communauté environnante, notamment un périmètre entièrement clôturé et dissimulé, un accès contrôlé, un éclairage adéquat et des caméras de surveillance.

Restons en contact

Nous nous engageons à être de bons voisins. Nous vous tiendrons informés de toute mise à jour concernant ce projet dès qu'elle sera disponible. Un numéro de téléphone direct pour l'immeuble sera communiqué à son ouverture, et toute préoccupation sera traitée rapidement et de façon collaborative.

Nous invitons les personnes intéressées à participer à une séance d'information communautaire de type « portes ouvertes » afin d'en apprendre davantage sur le projet, de poser des questions et de faire part de leurs commentaires.

Séance d'information communautaire

Date : Le mardi 16 juin 2026

Heure : Passez à tout moment entre 18h00 et 20h00

Lieu : Gymnase de l'école élémentaire communautaire Norgate Xwemélch'stn, 1295 Sowden Road, North Vancouver

Format : Activité de type portes ouvertes. Consultez les plus récents renseignements sur le projet présentés sur des panneaux, rencontrez les représentants du projet et posez vos questions individuellement. *Il n'y aura pas de présentation formelle ni de période de questions en groupe.*

Inscription : L'inscription est facultative, mais souhaitée à des fins d'organisation. Veuillez confirmer votre présence en visitant : **north-vancouver-welch-street.eventbrite.ca** ou en numérisant le code QR.



À la suite de cette phase de consultation, nous produirons un rapport sommaire des communications et de la mobilisation. Ce document présentera les mesures prises en réponse aux commentaires de la communauté ainsi que des réponses aux nouvelles questions soulevées. Il sera publié en ligne et soumis au District de North Vancouver pour examen par le conseil municipal.

Questions

Pour toute question, veuillez écrire à : **communityrelations@bchousing.org**.

Cordialement,

BC Housing
District of North Vancouver
Lookout Housing and Health Society