

# 溫哥華的支援 住房計畫



## 提供溫暖、安全和具備支援服務的房屋 位於 East 14th Avenue 的 Renfrew Street

卑詩省房屋局 (BC Housing) 和溫哥華市政府 (City of Vancouver) 正在採取集體行動，解決溫哥華對支援房屋的迫切需求。

溫哥華正面臨住房危機，全市有超過 2,000 人無家可歸。提供安全、溫暖和具備支援服務的居所，一直是卑詩省房屋局 (BC Housing) 和溫哥華市政府 (City of Vancouver) 的首要任務。

卑詩省房屋局 (BC Housing)、路易瑪原住民房屋協會 (Lu'ma Native Housing Society) 和溫哥華市政府 (City of Vancouver) 擬在 2930 Renfrew Street 新建一棟有 76 套支援房屋的 12 層樓房。該項提案取代了於 2021 年 6 月與社區分享的較早版本的提案，即建造一棟有 50 套支援房屋的六層樓房。

這些房屋將解決支援房屋的迫切需求，並避免人們無家可歸。

- 所有單位均為套房式公寓，包含私人浴室及廚房。
- 至少 5% 的房屋為無障礙空間。
- 該建築包括原住民文化實踐空間，以及共用洗衣房、商業廚房、用餐區和計畫空間等便利設施。



具備支援服務的房屋有助於為每個人建立安全、包容的社區。

當社區有支援房屋時，就意味著在外掙扎求生的人數會減少。當選擇入住支援房屋時，他們：

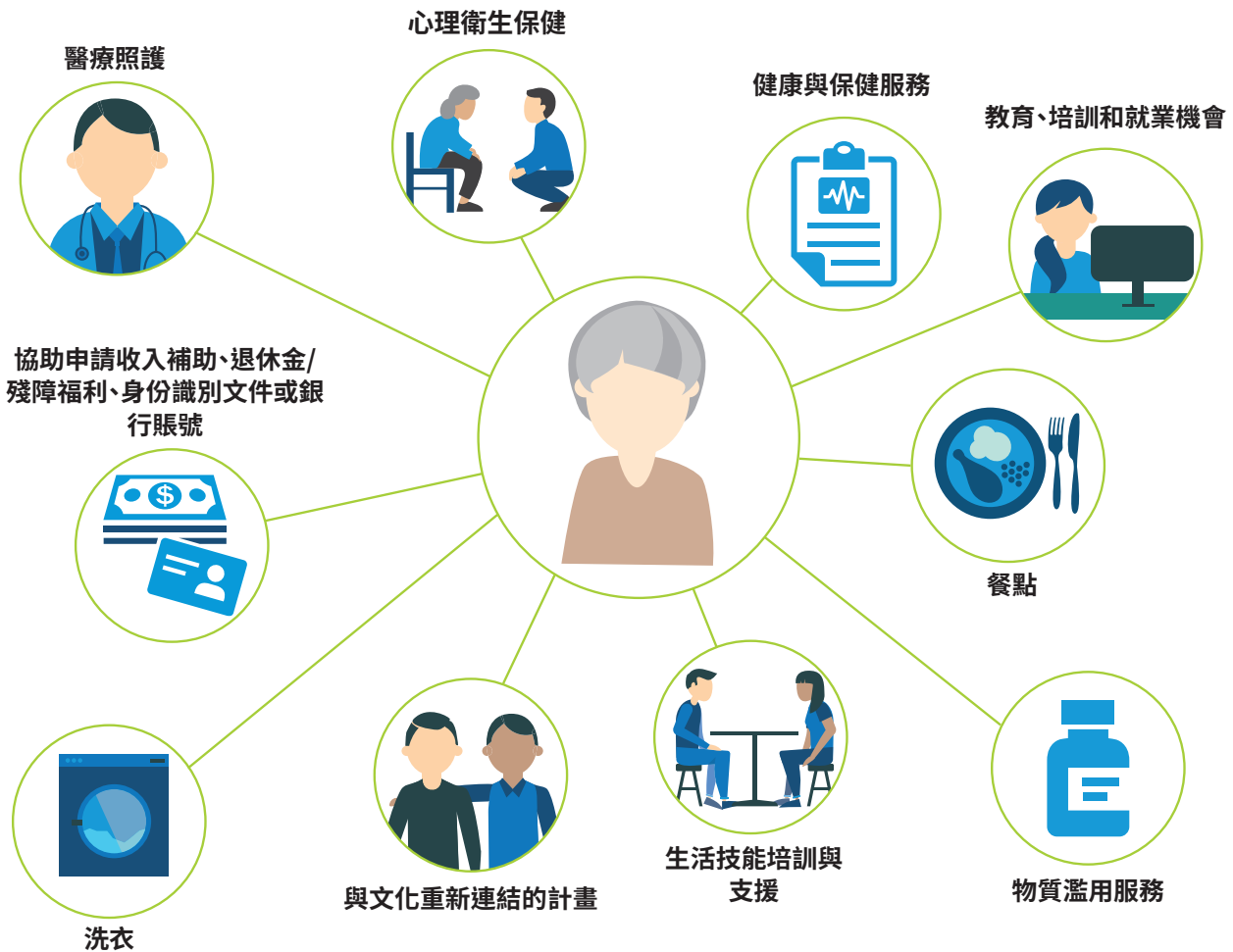
- 擁有一個安全、舒適和可稱為家的居所
- 可以獲得生活必需品，例如食物、洗手間和洗衣設備
- 可以開始療癒因在戶外生活所導致的損害
- 強化社區交流



## 支援房屋：計畫和服務的重要連結

支援住房計畫由非營利性住房營運商管理，這些機構提供專業的建築管理經驗和專業知識，為每位居民提供量身打造的支援服務。

所有選擇入住支援房屋並繳付租金的居民都可以獲得由非營利性住房營運商、醫療保健專業人員和其他社區計畫所提供的支援。



欲瞭解更多有關支援住房的社區福利，請造訪：

[www.bchousing.org/research-centre/library/community-acceptance-series-and-toolkits/community-benefits-supportive](http://www.bchousing.org/research-centre/library/community-acceptance-series-and-toolkits/community-benefits-supportive)



Lu'ma Native Housing Society

如果核准，此建築將由路易瑪原住民房屋協會 (Lu'ma Native Housing Society) 管理，該協會是資深的非營利房屋提供商，在溫哥華擁有並管理逾 550 套價格合理的住房。

如需更多資訊，請瀏覽 [letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew](http://letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew)

## 需要社區配合才能解決無家可歸問題

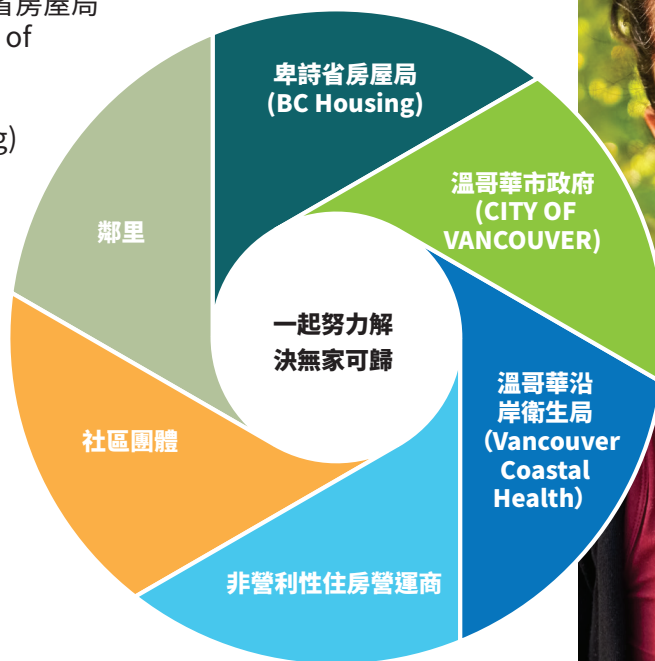
無家可歸是一個複雜的挑戰，需要由政府、社區團體和民眾聯手解決。

鑑於認清有住房的緊急需求，卑詩省房屋局 (BC Housing)、溫哥華市政府 (City of Vancouver) 和聯邦政府 (Federal Government) 已簽署諒解備忘錄 (Memorandum of Understanding)，確認他們的夥伴關係和共同承諾，要建造超過 300 套房屋，避免人們無家可歸。

## 為有需要的人提供更多住房

在市政府擁有的土地上開發支援房屋時，卑詩省房屋局 (BC Housing) 和溫哥華市政府 (City of Vancouver) 有責任建造盡可能多的房屋，以滿足溫哥華市對住房的迫切需求。

出於這個原因，2930 Renfrew 的原始提案已經從一棟有 50 套房屋的六層樓更新為一棟有 75 套房屋的 12 層樓。這一變更與溫哥華計畫的方向一致，即考慮在快速交通站附近建造中層建築 (7 至 12 層樓)，特別是社會和支援房屋。





# 2930 Renfrew Street 發展計畫

卑詩省房屋局 (BC Housing) 和市政府將透過住房提案和申請土地用途變更來開發此特定地點。我們邀請社區針對提案的各個方面提供意見回饋，包括：

- 場地設計和建築設計，以及照明和景觀等要素
- 有興趣參與社區諮詢委員會

社區諮詢委員會提供合作機會，促進資訊共享和對話，並建立和維護在社區、建築營運商和計畫合作夥伴之間的正面積極關係。如果您有興趣獲得更多有關申請社區諮詢委員會的資訊，請傳送電子郵件至 [communityliaison@bchousing.org](mailto:communityliaison@bchousing.org) 聯絡社區聯絡專員。

與溫哥華的任何其他發展一樣，有關建築物未來居民的資訊，如種族、性別、收入程度、私人醫療保健需求或性取向，並不影響市議會核准使用某個地點的決定。

## 社區提供意見的機會

社區居民可以前往 [letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew](http://letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew) 提供對此住房提案的意見回饋。也可以透過 [communityliaison@bchousing.org](mailto:communityliaison@bchousing.org) 聯絡社區聯絡專員，或在星期一至星期五上午 9 點至下午 4 點致電 604-829-9321。

在此初步接觸期間收集的意見回饋將在申請土地用途變更時予以考慮。一旦卑詩省房屋局 (BC Housing) 制定並提交土地用途變更申請，溫哥華市政府 (City of Vancouver) 將領導另一輪社區接洽。



時間表中的日期是預估日期，可能有變動。

## 資助

B.C. 政府、溫哥華市政府和 CMHC 已承諾提供資金，為溫哥華需要幫助的人建造永久支援房屋單位。這筆資金將可讓省府和市府處理溫哥華無家可歸者的急切需求。

Canada



Translated materials available at [letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew](http://letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew)  
Ang mga naisaling materyales ay mahanap sa [letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew](http://letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew)  
Tài liệu dịch thuật có tại [letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew](http://letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew)  
翻譯版本材料可在 [letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew](http://letstalkhousingbc.ca/vancouver-renfrew) 上找到

有關如何申請支援住房建築的資訊，請聯絡 **Orange Hall: 604-648-4270**，早上 10 點至下午 4 點，地址：**297 East Hastings Street, Vancouver**。



© 2023 年 4 月卑詩省房屋局 (BC Housing)